

Vahvistettu : kvalt 19.12.2016 / 56 § Voimaantulo pvm : 1.6.2017, perusmaksut 1.1.2017

KYYJÄRVEN KUNNAN VESIMAKSUTAKSA

*Korotus käyttömaksuun 1.6.2019 lukien
Kvalt 11.12.2018 § 56*

Vesilaitostoiminnan kustannusten korvaamiseksi perii Kyyjärven kunta vesilaitokseen liittymisestä ja sen käytöstä, annetut yleiset määräykset huomioon ottaen, tässä tak-
sassa määrättyjä, laitoksen ja liittyjän väliseen sopimukseen perustuvia maksuja.

1 § VESILAITOKSEN LIITTYMISMAKSUT

Liittymismaksun perusteena on kiinteistöllä olevien ja laitokseen liitettävien rakennus-
ten kerrosalan ja tontin tai rakennuspaikan pinta-alan summa kuitenkin siten, että jos
tontin tai rakennuspaikan pinta-ala ylittää:

- omakotikiinteistöjen osalta rakennusten viisinkertaisen määrän
- rivitalokiinteistöjen osalta rakennusten kolminkertaisen määrän
- muiden kiinteistöjen osalta rakennusten kaksinkertaisen määrän

ei sanotun määrän ylittävää osaa oteta huomioon liittymismaksua määrättäessä.

Liittymismaksu on 1,00 € rakennusten kerrosalan ja tontin tai rakennuspaikan pinta-
alan yhteenlasketun määrän kultakin täydeltä neliömetriltä.

Vapaa-ajan asuntojen osalta peritään lisäksi liittymän perusmaksu 650,00 €.

Vesiliittymän perusmaksu on aina kuitenkin vähintään 650,00 €.

Mikäli liittymismatka ylittää 300 metriä liittyvää kiinteistöä kohti, peritään ylittävältä osal-
ta linjakustannuksina 10,00 €/jm.

Jos kiinteistön liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet myöhemmin muuttuvat
enemmän kuin 10 %:a alkuperäisestä, peritään liittymismaksuna koko muutosta vas-
taava määrä. Karjataloudesta luopumisen perusteella ei liittymismaksua palauteta.

Liittymismaksut ovat siirto-, mutta eivät palautuskelpoisia.

Tonttijohdon rakentamiskustannuksia ei peritä erikseen vaan liittymiskohdaksi määritel-
lään kiinteistön vesimittari, jonka hankkii liittyjä

Liittymismaksu saadaan suorittaa kolmena vuotuiseränä. Vuotuiserille lasketaan 7 %:n
korke. Laskenta aloitetaan liittymisvuotta seuraavan kalenterivuoden alusta lukien.
Mikäli liittyjä maksaa liittymismaksun ensimmäisenä maksuvuonna kertasuorituksena,
myönnetään maksusta 3 %:n alennus.

2 § VESILAITOKSEN KULUTUSMAKSU

Kulutuksen määräämisen perusteena on kiinteistön käyttämä veden määrä. Kulu-
tuskorkeus on 1,10 €/m³. *1.6.2019 lukien 1,16 €/m³, KVALT 11.12.2018 § 56*

Kiinteistöissä, joissa vedenkulutus joudutaan arvioimaan käytetään arviona:

Laskutettava vesimäärä:	40 m ³ /henkilö/vuosi.
Laskutettavat kesäasunnot:	20 m ³ /kesäasunto/vuosi

Muiden kiinteistöjen osalta arviokulutus määritellään erikseen.

3 § VESILAITOKSEN PERUSMAKSU

Perusmaksut vuodessa	1.1.2017
- omakotitalo, kesäasunto, maatila	57,50 €
- rivitalo	28,75 €/huoneisto
- asuin-/liikerakennus	138,00 € + 28,75 €/ asuinhuoneisto
- liikerakennus / julkinen rakennus	149,50 €
- isot liikerakennukset > ka 650 m ²	218,50 €
- teollisuushallit/-tilat	126,50 €

Uusien liittymien osalta perusmaksun maksuvelvollisuus alkaa liittymisvuotta seuraavan kalenterivuoden alusta lukien.

4 § MITTARINLUKUMAKSU

Kiinteistön omistajan, vuokralaisen tai omistajan vertaisen haltijan tulee ilmoittaa vesimittarin lukema laitoksen määrittelemä aikana. Mikäli mittari luetaan laitoksen toimesta, peritään erillinen luentamaksu, jonka suuruus on 10 €/mittari.

Laitoksen suorittamasta tarkastusluennasta ei peritä mittarinluentamaksua. Maksusta voi saada vapautuksen sosiaalisin tms. perustein. Vapautus on anottava laitokselta erikseen.

5 § MUUT MAKSUT

Liittyjälle tehdystä työstä tai pienemmistä vahinkotapahtumista (esim. putken katkaiseminen) peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset. Suuremmat vahingot käsitellään erikseen.

6 § VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKULUT

Viivästyskorko ja perimiskulut määräytyvät kulloinkin voimassa olevien laskutusohjeiden ja lakien mukaan.

7 § ARVONLISÄVEROLLISUUS

Kaikki tässä taksassa mainitut hinnat ovat arvonlisäverottomia ja niihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisäveron määrä.