

Vahvistettu : kvalt 12.6.2023/ 17 §

Voimaantulo pvm : 1.6.2023, perusmaksujen osalta 1.1.2024

KYYJÄRVEN KUNNAN JÄTEVESIMAKSUTAKSA

1 § Jätevesien ja sadevesien viemäröinnistä sekä niiden puhdistamisesta kunta perii jätevesimaksua tämän taksan mukaisesti.

2 § Jätevesimaksu käsittää liittymismaksun ja käyttömaksun.

3 § Liittymismaksun perusteena on kiinteistöllä olevien ja laitokseen liitettävien rakennusten kerrosalan ja tontin tai rakennuspaikan pinta-alan summa kuitenkin siten, että jos tontin tai rakennuspaikan pinta-ala ylittää:

- omakotikiinteistöjen osalta rakennusten viisinkertaisen määrän
- rivitalokiinteistöjen osalta rakennusten kolminkertaisen määrän
- muiden kiinteistöjen osalta rakennusten kaksinkertaisen määrän

ei sanotun määrän ylittävää osaa oteta huomioon liittymismaksua määrättäessä.

Mikäli tontin rakennettu kerrosala tai tontin/rakennuspaikan 1 momentin mukaan huomioonotettava pinta-ala myöhemmin suurenee, on liittymismaksua suoritettava lisäystä vastaava määrä. Lisäyksestä ei kuitenkaan kanneta liittymismaksua, ellei perusteiden muutos ole vähintään 10 %:a alkuperäisistä perusteista.

4 § Liittymismaksu on 0,95 € rakennusten kerrosalan ja tontin tai rakennuspaikan pinta-alan yhteenlasketun määrän kultakin täydeltä neliömetriltä.

Viemäri liittymän vähimmäismaksu on kuitenkin aina vähintään 650,00 € alv 0 %, (806,00 € alv 24 %).

Liittymismaksut ovat siirto- mutta eivät palautuskelpoisia.

5 § Liittymismaksu saadaan maksaa kolmena vuotuiseränä. Vuotuiserille lasketaan 7 %:n mukainen korko liittymisvuotta seuraavan kalenterivuoden alusta lukien. Mikäli liittyjä maksaa liittymismaksun kertasuorituksena ensimmäisenä maksuvuonna, myönnetään maksusta 3 %:n suuruinen alennus.

6 § Jätevesilaitoksen käyttömaksu

Käyttömaksu on 2,54 € alv 0 %, (3,15 € alv 24 %) kultakin kiinteistön käyttämältä vesikuutiometriltä vesilaitoksen toteaman tai muulla tavoin mitatun vedenkulutuksen mukaan. Käyttömaksun määräämisestä poikkeustapauksissa päättää ao. viranhaltija tai tarvittaessa kunnanhallitus

7 § Jätevesilaitoksen perusmaksut

Perusmaksut vuodessa	1.1.2024 lukien	1.1.2024
	Taksa alv 0 %	Taksa alv 24 %
- omakotitalo, kesäasunto, maatila	60,00 €	74,40 €
- rivitalo	30,00 €/huoneisto	37,20 €
- asuin-/liikerakennus	140,00 € + 30,00 €/asuinhuoneisto	173,60 € + 37,20 €/asuinhuoneisto
-liikerakennus / julkinen rakennus	155,00 €	192,20 €
- isot liikerakennukset > ka 650 m ²	220,00 €	272,80 €
- teollisuushallit/-tilat	130,00 €	161,20 €

Kiinteistöjen omistajanvaihdoksista tulee ilmoittaa kuntaan (kirjaamo@kyjjarvi.fi), jotta laskutus voidaan kohdistaa oikealle henkilölle.

8 § Kiinteistöissä, joissa jäteveden määrä joudutaan arvioimaan, käytetään pääsääntöisesti henkilölukuun perustuvaa arviota:

Laskutettava jätevesimäärä: 40 m³/henkilö/vuosi
Laskutettavat kesäasunnot 20 m³/kesäasunto/vuosi

9 § Puhdistamolle tuotavat sakokaivolietteet jaetaan kahteen ryhmään laadun perusteella ja niiden taksat ovat seuraavat:

Sakokaivoliete 18,00 €/m³ alv 0 %, (22,32 € alv 24 %)
Umpikaivoliete 10,00 €/m³ alv 0 %, (12,40 € alv 24 %)

10 § Muut maksut

Liittyjälle tehdystä työstä tai laitokselle huolimattomuudesta tai muusta syystä aiheutetusta vahingosta peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset.

11 § Viivästyskorko ja perimiskulut

Viivästyskorko ja perimiskulut määräytyvät kulloinkin voimassa olevien laskutusohjeiden ja lakien mukaan.

12 § Arvonlisävero

Taksoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisäveron määrä.